



OTSUS

07.03.2024 nr 1-24/36

Isikliku kasutusõigusega koormamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekantslerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1 ning riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja lähtudes siseministri 6. oktoobri 2023. a käskkirja nr 1-3/118 „Ühekordse hüvitise määramine“ punktidest 1 ja 2 ning Viktor Kullasaare 25. septembril 2023. a antud servituudi seadmise nõusolekust

1. Seada Eesti Vabariigi riigipiiri väljaarendamiseks Viktor Kullasaare (isikukood 37107152710) omandis olevale Võru maakonnas Setomaa vallas Saabolda külas asuvale Tõrvaahanurme kinnistule (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 1910338, katastritunnus 93401:008:0223, pindala 3,78 ha, sihtotstarve maatulundusmaa) Siseministeeriumi kasuks tähtajaline isiklik kasutusõigus 49 aastaks.
2. Isikliku kasutusõiguse sisuks on piiriribale juurdepääsutee rajamine. Isikliku kasutusõigusega koormatava ala suuruseks on vastavalt joonisele kokku 632 m².
3. Tasuda Viktor Kullasaare omandisse kuuluvale kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmise eest ühekordse hüvitisena 550 (viissada viiskümmend) eurot, mille sisse on arvestatud ka vajaduse tekkimisel õigusabikulude komponent.
4. Kinnistu isikliku kasutusõigusega koormamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul korraldada vastava kande tegemine riigi kinnisvararegistris.
6. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas
varade asekantsler

Lisa 1. Joonis „Tõrvaahanurme tee servituut“